



# COMUNE DI MELLE

C.A.P. 12020

Telef. 0175.978031 - 0175.978900

PROVINCIA DI CUNEO

Fax 0175.978111

Part. IVA 00462360041

PROT.N. 0002883

MELLE, li 04 SET. 2012

Spett.le PROCURA DELLA REPUBBLICA  
c/o Il TRIBUNALE di  
12037 SALUZZO CN

Spett.le PRESIDENZA DELLA GIUNTA  
REGIONALE DEL PIEMONTE  
10100 TORINO TO

Al Sig. MINISTRO DEI LAVORI PUBBLICI  
tramite PREFETTURA DI CUNEO  
Ufficio Territoriale del Governo  
Via Roma n. 3  
12100 CUNEO CN

**OGGETTO:** D.P.R. 380/01 e smi Art. 31 comma 7. "Elenco dei rapporti riguardanti opere e lottizzazioni abusivamente iniziate." Mese di Agosto 2012.

Con verbale dell'Ufficio Tecnico Comunale e del Cantoniere comunale in data 23/08/2012 si è accertata l'esecuzione di opere abusive in Melle - Via Due Mulini - sulla proprietà dei Sigg.ri MORASCHINI Elena, nata a Torino il 27/08/1962 residente a Melle in Via Tre Martiri n. 68, MORASCHINI Ivo nato a Cervo il 24/06/1958 residente a Beinasco in Via XX Settembre n. 24 e PEYRACCHIA Anna Maria nata a Melle il 25/07/1931 residente a Beinasco in Via XX Settembre n. 24.

Sull'area di pertinenza dell'immobile distinto in catasto al foglio 3 n. 326/1-326/2 di proprietà dei Sigg.ri MORASCHINI Elena, MORASCHINI Ivo e PEYRACCHIA Anna Maria, sono state eseguite, abusivamente, dal sig. Rebuffo Ennio nato a Busca (CN) il 08/06/1958, residente a Rossana (CN) in Borgata Gamudo n. 13/2, opere consistenti in:

- Piano terra magazzino posto in adiacenza a vecchio forno di cui sono ancora presenti i muri perimetrali. La struttura eseguita presenta struttura portante e muri perimetrali in parte in cemento ed in parte con blocchetti in cemento, soletta anch'essa in cemento che copre anche il vecchio forno. Sul muro perimetrale sono presenti aperture e porta con serramento.
- Piano primo sulla soletta che divide il piano terra e primo lungo il perimetro sono state ancorate della putrelle in ferro avente funzione di struttura portante del tetto



realizzato a due falde, con piccola e grossa orditura in legno e sovrastante manto di copertura in lamiera. La chiusura perimetrale, sui lati nord ed est è stata eseguita con profilati in ferro e plastica. Il collegamento fra i due piani è garantito da una scaletta in ferro presente sul fronte nord. Sul fronte est è stato realizzato un piccolo balcone con struttura in ferro.

Alla data attuale le destinazioni d'uso dei locali sono:

- Piano terra magazzino
- Piano primo magazzino;

Le dimensioni risultano essere:

- Piano terra lunghezza media metri 4,70 larghezza media metri 7,30
- Piano primo lunghezza media metri 9,00 larghezza media 7,30
- Altezza interna piano terra metri 2,00 spessore soletta cm. 20 circa
- Altezza interna piano primo all'imposta metri 3,13 altezza di sotto il colmo metri 4,05

In data 24/08/2012 è stata emessa ordinanza n. 013 relativa all'immediata sospensione delle opere abusive e inviata all'Ufficio Notifiche del Comune di Melle, al Comune di Beinasco (TO) e al Comune di Rossana (CN) per la notifica.

Distinti saluti.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dot. ssa C. Donatella

